

scan van de statuten van de vereniging: Vereniging Huurders Overleg Soest

U heeft ons gevraagd om een scan te maken van de statuten van de vereniging:
Vereniging Huurders Overleg Soest.

De scan hebben we gedaan naar aanleiding van de nieuwe wet die sinds 1 juli 2021 voor alle verenigingen geldt. We hebben de scan niet beperkt tot alleen die aanpassingen in de wet. We hebben ook gekeken naar een aantal andere zaken in de statuten waarvoor we u enkele tips geven.

De scan die we van de statuten hebben gemaakt levert de volgende aandachtspunten op.

aandachtspunten voor de statuten sinds 1 juli 2021

1. tegenstrijdig belang bij het bestuur

Sinds 1 juli 2021 geldt een andere regel voor als er sprake is van tegenstrijdig belang bij het bestuur. Er is een tegenstrijdig belang als iemand uit het bestuur een persoonlijk belang heeft dat niet matcht met de belangen van de vereniging. Dat is bijvoorbeeld zo als een bestuurslid geld leent van de vereniging of zijn bedrijf een klus laat doen voor de vereniging. In die gevallen mag dit bestuurslid niet meepraten in de vergadering daarover en mag ook niet stemmen als erover een besluit moet worden genomen. Als alle bestuursleden een tegenstrijdig belang hebben, dan neemt de algemene vergadering het besluit.

In de statuten is deze nieuwe regel nog niet opgenomen. Door de regel in de statuten op te nemen wordt onduidelijkheid hierover voorkomen.

De statuten kunnen ook op een ander punt aangepast worden. Het is mogelijk om in plaats van de algemene vergadering anderen het besluit te laten nemen als alle bestuursleden een tegenstrijdig belang hebben.

In de statuten van de vereniging is wel een regeling opgenomen voor als sprake is van een tegenstrijdig belang. Echter deze ziet op de oude regeling waarbij bij een tegenstrijdig belang van een bestuurder de betreffende bestuurder niet meer bevoegd was de vereniging te vertegenwoordigen. In de huidige regeling wordt niet de vertegenwoordigingsbevoegdheid beperkt maar de bevoegdheid om over het betreffende besluit mee te beslissen.

2. ontstentenis en belet bij het bestuur

Als een van de bestuursleden plots wegvalt, dan nemen de andere bestuursleden de taak tijdelijk over. De algemene vergadering kan altijd een nieuw bestuurslid benoemen. In de statuten is hierover een regeling opgenomen (artikel 7 lid 1).

In de statuten kan eventueel een andere regeling worden opgenomen. Het is bijvoorbeeld mogelijk om op te nemen dat de algemene vergadering op

voorhand al iemand aanwijst als reserve bestuurslid. Die persoon vervangt dan direct het bestuurslid dat is weggevallen.

3. doorslaggevende stem voorzitter

In de statuten is opgenomen dat de voorzitter een doorslaggevende stem heeft als de stemmen in het bestuur staken (artikel 9 lid 6). Sinds 1 juli 2021 geldt de regel dat een bestuurslid niet meer stemmen mag uitbrengen dan de andere bestuursleden samen. Zijn er op enig moment nog maar twee bestuursleden, dan kan de voorzitter geen gebruik maken van deze doorslaggevende stem. Met een statutenwijziging kan het staken van stemmen op een andere manier worden geregeld dan met een doorslaggevende stem van de voorzitter.

verdere informatie over de nieuwe wet

In de wet is de taak van bestuursleden sinds 1 juli 2021 beter opgeschreven. Iemand die in het bestuur zit moet zich bij het vervullen van die taak richten op het belang van de vereniging.

Als een van de bestuursleden de taak niet goed uitoefent, dan kan deze aansprakelijk worden voor schade die daardoor ontstaat. Een van de zaken die het bestuur goed op orde moet hebben is een goede financiële administratie. Dit was ook voor de invoering van de nieuwe wet zo.

Bij faillissement is er wel iets veranderd voor de aansprakelijkheid van leden van het bestuur van sommige verenigingen. Het bestuur van deze verenigingen is door de wetwijziging eerder aansprakelijk als bij het faillissement blijkt dat de financiële administratie niet op orde is. Dat geldt onder andere voor verenigingen die zijn onderworpen aan vennootschapsbelasting.

andere aandachtspunten voor de statuten

1. doelomschrijving

In de doelomschrijving staat wat de vereniging doet/kan doen. Klopt deze omschrijving nog?

Als de vereniging nog maar een deel van de activiteiten doet die in het doel staan, dan is het niet per se nodig om daarvoor de statuten aan te passen. Als de vereniging activiteiten doet die niet in de statuten staan, dan moeten de statuten wel aangepast worden.

2. wie bestuurslid kunnen worden

Alleen als dat in de statuten staat, kunnen personen die zelf geen lid zijn van de vereniging toetreden tot het bestuur. In de statuten is dit niet mogelijk gemaakt. Alleen leden kunnen toetreden tot het bestuur.

3. elektronisch vergaderen en/of stemmen

Vanwege een speciale wet die in verband met Covid-19 was ingesteld, was het een tijdlang mogelijk om elektronisch te vergaderen en te stemmen. Die wet geldt nu niet meer en het is daarom niet meer mogelijk om elektronisch te vergaderen en te stemmen als dat niet in de statuten is opgenomen. De regeling is in de statuten van de vereniging al opgenomen (artikel 18 lid 5).

tips

Nog wat tips die belangrijk kunnen zijn:

1. Het is alleen mogelijk om een algemene vergadering bijeen te roepen via e-mail als de leden een e-mailadres daarvoor opgeven. Door dit in te laten vullen op het formulier voor de inschrijving als lid is dit direct geregeld. Het is overigens niet nodig dat in de statuten is geregeld dat bijeenroeping per e-mail mogelijk is.
2. Als de vereniging een website en/of verenigingsblad heeft, dan is de vereniging verplicht om op de hoofdpagina van de website en op bladzijde 1, 2 of 3 van het verenigingsblad opvallend te vermelden hoe leden hun lidmaatschap kunnen opzeggen.